

Arvoisa asukas,

Olemme päättäneet tehdä asunnon vuokraan tasokorotuksen, joka astuu hyvän vuokratavan mukaisesti 6kk:n ilmoitusajalla voimaan **1.2.2019** alkaen. Vuokrankorotuksen perusteena on vuokran saattaminen vastaamaan lähemmäksi yleistä markkinatasoa, koska nykyinen vuokra on selkeästi alle käyvän vuokratason.

Huoneiston vuokraa korotetaan **10%**.

Nykyinen vuokra **500€ + 25€ erilliskorvaus sähköstä**

**Vuokra 1.2.2019 alkaen Esimerkkitie 1 B 10:  
550€ + 25€ erilliskorvaus sähköstä**

**Internetyhteys sisältyy edelleen vuokraan.** Muut käyttökorvaukset taloyhtiön hinnaston mukaisesti.

Mikäli ette hyväksy korotusta, tämä korotuskirje toimii vuokrasopimuksen irtisanomisena. Irtisanomisaika vuokranantajan puolelta on 6kk eli vuokrasopimus päättyy tällöin sellaisenaan **31.1.2019**.

Vuokralaisella säilyy edelleen oikeus irtisanoa vuokrasopimus milloin vain. Tällöin noudatetaan lain mukaista irtisanomisaikaa, joka on 1kk sen kuukauden viimeisestä päivästä, jonka aikana irtisanominen on tehty.

Ystävällisin terveisin

Keijo Kassavirta  
Puh. 050 123 4567  
keijo@kassavirta.fi